



**395.000€**

**REIHENHAUS IN ZAHARA DE LOS ATUNES - URB. ZAHARA BEACH**

REFERENZ NR	Bedrooms	Toiletten	M²CONST	M² PLOT
000504	3	1	115.00	0.00

Schönes sonniges Reihenhaus aus 3 Etagen in der Dorf Wohnsiedlung Zahara Beach nur 30 Meter vom Strand entfernt und mit Blick auf das Meer. Bebaute Fläche 115 m² davon Nutzfläche 90 m², bestehend aus 3 Schlafzimmer (2 Doppelzimmer und 1 Einzelzimmer) mit Einbauschränken, komplettes Badezimmer, Wohnzimmer mit Kamin und offener voll ausgestatteten Küche. Das Schlafzimmer im Obergeschoss hat Zugang zu einer Terrasse von 15 m². Option zum Bau eines weiteren Schlafzimmers und zusätzlichen Badezimmers. Das Wohnzimmer hat Zugang zu einem Aussenhofes von 25 m² mit Grill. Alles super gepflegt und einen Besuch wert. Gemeinschaftskosten 12 € pro Monat. Baujahr 1998.

Gemäß den Bestimmungen des Dekrets 218/2005 vom 11. Oktober informieren wir Sie darüber, dass die Kosten für Notar, Grundbuch, Grunderwerbssteuern und andere Nebenkosten, die beim Kauf einer Immobilie anfallen können, nicht im Preis enthalten sind.

<b>TERRASSE</b>	<b>A.C</b>	<b>GARAGE</b>	<b>LAGERRAUM</b>
Ja	Nein	Nein	Nein
<b>SCHWIMMBAD</b>	<b>GARTEN</b>	<b>OFFENER KAMIN</b>	<b>HEIZUNG</b>
Nein	Ja	Ja	Nein