



**770.000€**

**FERTIGSTELLUNG DES NEUBAUS "EL OASIS DE ZAHARA" DOPPELHAUSHÄLFTEN AM MEER**

REFERENZ NR	Bedrooms	Toiletten	M²CONST	M² PLOT
000561	3	2	238.98	130.00

El Oasis de Zahara steht auf einem 2.250 m2 großen Grundstück, nur 3 Minuten vom Meer entfernt, in einem Wohn-/Hotelgebiet, abseits des Trubels der Stadt. Ohne das Auto benutzen zu müssen, können Sie das kommerzielle/touristische Gebiet des Dorfes Zahara erreichen, wo Sie Supermärkte, Restaurants, ein medizinisches Zentrum, einen Lebensmittelmarkt, etc. finden. Diese neue Wohnsiedlung hat verschiedene Typologien, alle mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern und 1 Toilette.

Die Immobilien sind aufgeteilt in: Halbuntergeschoss, Erdgeschoss, erstes Stockwerk, zweites Stockwerk und Obergeschoss. Wohn-Esszimmer mit doppelter Höhe, Einbauküche mit Elektrogeräten und Toilette im Erdgeschoss. Großzügige Terrassen in den oberen und überdachten Etagen bieten von allen Wohnungen aus einen herrlichen Meerblick. Im Halbuntergeschoss hat jedes Haus zwei private Parkplätze.

Jedes Haus wird über einen privaten Gartenbereich sowie einen Gartenbereich mit einem Gemeinschaftspool verfügen, der die Blöcke Ost und West trennt. Es handelt sich um eine für diese Art von Wohnungen ungewöhnliche Typologie mit sehr bewohnbaren Räumen mit doppelter Höhe, die die Beziehung zwischen den Etagen erleichtern. Eine Qualitätskonstruktion, die sich durch ihre Klarheit, Ästhetik und die kluge Auswahl und Kombination der Materialien auszeichnet.

EINEN BESUCH IM MUSTERHAUS ANFORDERN.

Gemäß den Bestimmungen des Dekrets 218/2005 vom 11. Oktober wird der Kunde darüber informiert, dass Notar- und Registergebühren, I.T.P. und andere mögliche Kosten, die mit dem Kauf und Verkauf verbunden sind, nicht im Preis enthalten sind.

Exklusive 10 % Mehrwertsteuer

<b>TERRASSE</b>	<b>A.C</b>	<b>GARAGE</b>	<b>LAGERRAUM</b>
<b>Ja</b>	<b>Ja</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>
<b>SCHWIMMBAD</b>	<b>GARTEN</b>	<b>OFFENER KAMIN</b>	<b>HEIZUNG</b>
<b>Ja</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Ja</b>